



Szanowni Państwo
wg rozdzielnika

Szanowni Państwo!

Dotyczy: ocen energetycznych w budynkach objętych projektami polegającymi na wymianie kotłów

W związku z zakończonym naborem wniosków do Działania 4.4 *Redukcja emisji zanieczyszczeń do powietrza* Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego na lata 2014-2020 (dalej: „RPO WM”) oraz prowadzonymi w Państwa gminach przygotowaniami do realizacji projektów z zakresu likwidacji nieekologicznych źródeł ciepła, w imieniu Zarządu Województwa Małopolskiego uprzejmie informuję o stanie prac, jakie są obecnie realizowane po stronie Urzędu Marszałkowskiego Województwa Małopolskiego w celu umożliwienia Wnioskodawcom wypełnienia obowiązku dotyczącego przeprowadzenia ocen energetycznych w budynkach będących przedmiotem projektów. Obowiązek ten wynika z zapisów Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego na lata 2014-2020 oraz kryteriów przyjętych przez Komitet Monitorujący RPO WM 2014-2020 dla Działania 4.4 *Redukcja emisji zanieczyszczeń do powietrza (Poddziałania 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3)*.

Niniejsze pismo jest skierowane do Wnioskodawców, których projekty zostały złożone w ramach ww. naborów oraz Wnioskodawców projektów pozakonkursowych ZIT. Jak już informowaliśmy podczas spotkań publicznych, Zarząd Województwa Małopolskiego przewidział finansowanie ocen energetycznych budynków ze środków Pomocy Technicznej RPO WM, traktując takie działanie jako wsparcie przygotowań Beneficjentów do realizacji projektów. Decyzja ta była podyktowana również dążeniem do zniesienia bariery po stronie właścicieli budynków, zniechęcającej już w pierwszym kroku do przystąpienia do projektu organizowanego przez gminę.

W związku z powyższym, od początku października 2016 roku prowadzone jest postępowanie przetargowe zmierzające do wyłonienia wykonawcy/wykonawców ocen energetycznych (przetarg europejski z podziałem na 7 części wyodrębnionych terytorialnie, łącznie na ponad 20 000 ocen energetycznych, z możliwością udzielenia zamówienia uzupełniającego do 50% zamówienia podstawowego). Ogłoszenie o zamówieniu wraz z informacjami o stanie jego realizacji dostępne jest pod następującym linkiem: <http://bip.malopolska.pl/umwm/Article/get/id,1243823.html>. Do tej pory w wyniku prowadzonego postępowania Województwo Małopolskie zawarło umowę na wykonywanie ocen energetycznych na terenie miasta Krakowa (część 2 zamówienia), w ostatniej fazie przed zawarciem umowy jest zamówienie dotyczące ocen na terenie subregionów: Małopolski Zachodniej, Sądeckiego, Podhalańskiego, Tarnowskiego oraz gmin ZIT poza Krakowem (odpowiednio części 7, 5, 6, 4, 1 zamówienia). Natomiast powtórzenia postępowania będzie wymagać zamówienie w części 3, obejmujące oceny na terenie subregionu KOM (postępowanie aktualnie uruchamiane).

W przyjętych warunkach organizacyjnych, w których Beneficjentem projektów będą gminy/powiat, realizacja będzie dotyczyć substancji mieszkaniowej osób trzecich, a oceny energetyczne są zlecane przez Województwo Małopolskie, niezbędna będzie ścisła współpraca pomiędzy wszystkimi zaangażowanymi

stronami oraz firmami wykonującymi oceny energetyczne, a także zapewnienie zgodności tej współpracy z przepisami prawa. W szczególności niezbędne będzie zawarcie umowy powierzającej przetwarzanie danych osobowych, której wzór przekazuję w załączeniu.

Uprzejmie proszę o współpracę z Województwem Małopolskim i audytorami, którzy będą przeprowadzać oceny energetyczne na terenie Państwa gminy/powiatu, w tym o:

- a) przesłanie danych gminy/powiatu i osób upoważnionych do zawarcia umowy w celu uzupełnienia **umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych** mieszkańców przez Zamawiającego i wykonawców oraz przesłanie stosownego **oryginału pełnomocnictwa/upoważnienia** do podpisania umowy na adres:
Urząd Marszałkowski Województwa Małopolskiego, Departament Zarządzania Programami Operacyjnymi, ul. Wielicka 72A, 30-552 Kraków, w terminie do **dnia 3 marca 2017 r.**;
- b) przesłanie danych teleadresowych **wyznaczonego koordynatora i osoby go zastępującej** ze strony gminy/powiatu do kontaktów roboczych z Departamentem Zarządzania Programami Operacyjnymi UMWM (ZPO) i wykonawcą ocen energetycznych do **dnia 3 marca 2017 r.** na adres e-mail: Honorata.Wrona@umwm.pl
 - Lista koordynatorów po stronie Beneficjentów zostanie przekazana wykonawcy ocen energetycznych;
 - po rozstrzygnięciu przetargu prześlemy do wskazanych przez Państwa koordynatorów w gminach/powiatach informacje o wyborze wykonawcy i jego dane kontaktowe;
- c) przygotowanie **wzoru oświadczenia** dla osób wskazanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia (przeprowadzania wizji lokalnych oraz ocen energetycznych). Przedmiotowe oświadczenia mają służyć identyfikacji audytorów przed mieszkańcem/właścicielem budynku/osobą upoważnioną podczas przeprowadzania wizji lokalnej i oceny energetycznej. Proszę o przygotowanie wzoru oświadczenia do **dnia 10 marca 2017 roku**;
 - Lista audytorów wskazanych przez wykonawcę zostanie przekazana przez Departament ZPO wyznaczonym przez Państwa koordynatorom w gminie/powiecie po podpisaniu umowy z wykonawcą;
 - Prosimy, aby na tej podstawie gmina/powiat przygotowała pisemne oświadczenia dla wskazanych osób, że działają one w porozumieniu z gminą/powiatem w celu przeprowadzenia ocen energetycznych;
 - Następnie wyznaczony pracownik gminy/powiatu przygotowane oświadczenia prześle wykonawcy ocen energetycznych;
- d) **przygotowanie listy budynków**, dla których audytorzy będą przeprowadzać oceny energetyczne wraz z danymi teleadresowymi mieszkańców/właścicieli/osób upoważnionych w **terminie do 10 marca 2017 r.** Prośba ta dotyczy budynków zidentyfikowanych przez Państwa do tej pory, wykaz budynków będzie mógł być w przyszłości uzupełniany, w szczególności w sytuacji, gdy pojawi się konieczność poszukiwania kolejnych budynków z powodu potencjalnego wycofywania się właścicieli budynków z udziału w projekcie.

Przewidujemy, że po uruchomieniu współpracy pomiędzy Beneficjentami, właścicielami budynków, Województwem i wykonawcami ocen energetycznych dalsze współdziałanie będzie przebiegać następująco:

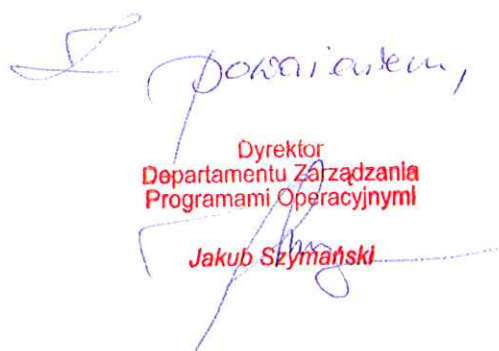
- e) Koordynator po stronie Beneficjenta oraz wykonawca mogą ustalić **roboczy harmonogram** przeprowadzania wizji lokalnych w celu poinformowania właścicieli/mieszkańców, w jakim czasie będą się odbywać wizje lokalne w ich budynkach;

- f) Na etapie odbiorów ocen energetycznych prosimy o współpracę w zakresie przygotowania **spisów budynków** (zgodnie z wzorem zawartym w załączniku nr 6 do niniejszego pisma). Zakres uzupełnienia przez koordynatora został wyjaśniony w załączniku nr 2 do niniejszego pisma. Spis ten będzie stanowił informację dla Departamentu ZPO, że oceny energetyczne zostały wykonane i odebrane przez koordynatora w gminie/powiecie i będzie podstawą do sporządzenia protokołu odbioru za wykonane oceny energetyczne, na podstawie którego wykonawca wystawi fakturę dla Województwa Małopolskiego.

Dodatkowo, w nawiązaniu do pojawiających się pytań uprzejmie informuję, że:

1. w każdym przypadku przeprowadzenie oceny energetycznej budynku będzie bezpłatne dla właściciela budynku, również w przypadku jego ostatecznej decyzji o odstąpieniu od wymiany źródła ciepła;
2. realizację ocen energetycznych budynków zamierzamy rozpocząć niezwłocznie po zawarciu umów z wykonawcami. Proces ten nie jest zależny od ostatecznego przyznania dofinansowania dla złożonego przez Państwa projektu, tj. nie ma potrzeby oczekiwania na zakończenie oceny projektów z rozpoczęciem ocen energetycznych;
3. w przypadku, gdy po stronie Beneficjenta będzie taka wola, możliwe jest przeprowadzanie ocen energetycznych na zlecenie Beneficjenta, pod warunkiem, że zachowany będzie standard oceny energetycznej określony w zamówieniu Województwa Małopolskiego (w tym w szczególności: wymagania wobec Wykonawców, sposób realizacji oceny i forma prezentacji wyników będzie tożsama z wypracowanymi przez Województwo Małopolskie). Tak poniesione wydatki będą mogły być pokryte w ramach projektu (w przypadku wyboru do dofinansowania) jako część kosztów pośrednich na zarządzanie projektem, o ile takie zostały przewidziane we wniosku o dofinansowanie;
4. zamówienie Województwa Małopolskiego dotyczy wyłącznie ocen energetycznych niezbędnych dla realizacji działania 4.4. RPO WM. Nie obejmuje ono ocen/audytów wymaganych w innych działaniach (np. 4.3, 4.1.1).

Osobą odpowiedzialną ze strony Województwa Małopolskiego za realizację umów z wykonawcami ocen energetycznych i koordynację współpracy z Beneficjentami jest Pani Honorata.Wrona@umwm.pl, tel. (12) 29-90-969.


Dyrektor
Departamentu Zarządzania
Programami Operacyjnymi
Jakub Szymański

Załączniki:

- Załącznik 1. Wzór umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych
- Załącznik 2. Obszary współpracy wnioskodawcy z wykonawcami ocen energetycznych
- Załącznik 3. Obszary współpracy mieszkańców z wykonawcami ocen energetycznych
- Załącznik 4. Wzór umowy z wykonawcą
- Załącznik 5. Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia (SOPZ)
- Załącznik 6. Wzór spisu budynków do przygotowania protokołu zdawczo-odbiorczego w rozliczeniu miesięcznym

